ДОГОВОР № Э-ГР-111021/ТВ
об эксплуатации инженерных сооружений и инфраструктуры

«01» июля 2012 года

МО,Одинцовский р-н,
р.п. Новоивановское

Настоящий Договор заключен между **ООО «Альфа Нет Телеком»**, образованным в соответствии с законодательством Российской Федерации и расположенным по адресу: Российская Федерация, 143026, Московская область, Одинцовский р-н, р.п. Новоивановское, ул. Калинина, д.1, в дальнейшем именуемым **«Оператор»**, в лице Генерального директора Андрианова А. И. , действующего на основании Устава, и **ТСЖ «Грюнвальд»**, образованным в соответствии с законодательством Российской Федерации и расположенным по адресу: 143026, Московская область, Одинцовский р-н, р.п. Заречье, ул. Березовая, д. 7, в дальнейшем именуемым **«Балансодержатель»**, в лице Председателя Правления Веденисовой О.Е., действующего на основании Устава, также именуемые каждый в отдельности **"Сторона"**, а вместе — **"Стороны"**.

ПОСКОЛЬКУ Балансодержатель на основании _____ имеет право распоряжаться (управлять) имуществом (зданиями, строениями, прилегающими территориями, инфраструктурой и иными объектами на которых размещены инженерные сооружения и оборудование Балансодержателя) расположенным по адресу: **Московская область, Одинцовский район, пос. Заречье, жилой комплекс "Грюнвальд"** (далее Территория Балансодержателя), и готов предоставить это имущество в пользование Оператору для обслуживания и оказания услуг связи Абонентам.

ПОСКОЛЬКУ Оператор владеет лицензиями Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций на предоставление услуг местной, телефонной связи, предоставление в аренду каналов связи, телематических услуг связи, услуг передачи данных, услуг кабельного телевидения, услуг проводного радиовещания (далее – «Услуги») и желает на их основе взаимодействовать с Балансодержателем в области эксплуатации имущества Балансодержателя с целью оказания населению и организациям услуг связи (далее – «Услуги»)

ТО, в соответствии со статьей 6 «Организация деятельности, связанной с размещением сооружений связи и средств связи», пункт 3 Федерального закона «О связи» ,

Стороны договорились о нижеследующем:

Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Передача инженерных сооружений, оборудования и инфраструктуры Балансодержателем в пользование Оператору.

1.2 Эксплуатация, обслуживание инженерных сооружений, оборудования и инфраструктуры Балансодержателя, Оператором.

1.3 Размещение инженерных сооружений, оборудования, средств связи и сооружений связи Оператора на территории Балансодержателя.

1.4 Эксплуатация, обслуживание и электроснабжение инженерных сооружений и оборудования, используемых Оператором на территории Балансодержателя.

Статья 2. ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

Балансодержатель

2.1. Балансодержатель передает Оператору инженерные сооружения и оборудование для эксплуатации, обслуживания и оказания услуг Оператором жителям и заинтересованным лицам на территории Балансодержателя. Перечень и состав инженерных сооружений Балансодержателя, указан в Приложении №1 к настоящему договору.

2.2. Балансодержатель предоставляет Оператору копии технической документации на инженерные сооружения Балансодержателя, передаваемые Оператору, заверенные Балансодержателем. Перечень передаваемой технической документации указывается в Приложении №1 к настоящему договору.

2.3. Балансодержатель гарантирует соответствие характеристик и состава инженерных сооружений технической документации.

2.4. Балансодержатель обеспечивает возможность прокладки магистральных и абонентских кабельных линий Оператора, а также установку оборудования Оператора, в помещениях зданий, находящихся в управлении Балансодержателя и на Территории Балансодержателя.

2.5. Балансодержатель предоставляет помещения для размещения оборудования Оператора, согласно Перечню предоставляемых помещений, указанного в Приложении №2 к договору.
2.6. Балансодержатель осуществляет энергоснабжение оборудования Оператора, инженерных сооружений и оборудования Балансодержателя.
2.7. Балансодержатель предоставляет доступ сотрудников Оператора к инженерным сооружениям, оборудованию и инфраструктуре Балансодержателя, к телекоммуникационному оборудованию Оператора и в помещения, предоставляемые Оператору на основании списка предоставленного Оператором с указанием фамилии, имени, отчества и должности сотрудников, осуществляющих текущую эксплуатацию оборудования Оператора. Доступ Сотрудников Оператора к осуществляется круглосуточно, круглогодично без перерывов.
2.8. Список сотрудников Оператора, имеющих право доступа к телекоммуникационному оборудованию Оператора, к инженерным сооружениям, оборудованию и инфраструктуре Балансодержателя, обновляется Оператором по мере необходимости и передается Балансодержателю в уведомительном порядке.
2.9. Личность сотрудника, осуществляющего работы, в обязательном порядке подтверждается служебным удостоверением с печатью и подписью руководителя.
2.10. Балансодержатель не несет ответственности за сохранность оборудования Оператора.
2.11. Балансодержатель оплачивает услуги Оператора по обслуживанию инженерных сооружений и оборудования Балансодержателя, переданных Оператору, в соответствии с п.6 настоящего договора.
2.12. Балансодержатель, в случае необходимости, обязуется выдать Оператору необходимые для проведения работ «Технические условия» и согласовать проектную документацию.
2.13. Балансодержатель передает Оператору копии документов, на основании которых он имеет право распоряжаться (управлять) имуществом (зданиями, строениями, прилегающими территориями, инфраструктурой и иными объектами на которых размещены инженерные сооружения и оборудование Балансодержателя).

Оператор

2.14. Оператор обязуется обеспечить жителей и других заинтересованных лиц, находящихся на территории Балансодержателя, следующим перечнем услуг с использованием инженерных сооружений и оборудования Балансодержателя, переданных Оператору согласно п.2.1:
- Прием сигнала эфирного телевидения;
- Обслуживание систем эфирного телевидения;
- Предоставление услуг кабельного телевидения,

а также других дополнительных услуг Оператора, при наличии технической возможности.
2.15. Оператор обязан осуществлять эксплуатацию инженерных сооружений, оборудования и инфраструктуры Балансодержателя на основе требований СНиП, ПэУ и правил пожарной безопасности, а также отраслевых документов системы "Связь".
2.16. Оператор несет материальную ответственность за причинение ущерба инженерным сооружениям и оборудованию, причиненного по вине Оператора, эксплуатацию которого осуществляет Балансодержатель.
2.17. Оператор, по согласованию с Балансодержателем, вправе производить модернизацию или реконструкцию инженерных сооружений и оборудования Балансодержателя, предоставленных Оператору согласно п.2.1, и замену оборудования, используемого в инженерных сооружениях Балансодержателя.
2.18. Оператор вправе производить отделку и ремонт помещений, предоставленных Балансодержателем согласно п. 2.4.

Взаимные обязанности

2.19. Стороны обязуются согласовать и подписать «Акты по разграничению балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений напряжением до 1000 В», являющиеся неотъемлемой частью договора (Приложение №3), а также согласовать и подписать «Схемы подведения заземляющего проводника», являющиеся неотъемлемой частью договора (Приложение №4).
2.20. Оператор вправе приостановить оказание услуг по обслуживанию инженерных сооружений и оборудования Балансодержателя в случае нарушения Балансодержателем п.6 настоящего договора.

Статья 3. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ

3.1. Балансодержатель в течении 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора передает Оператору инженерные сооружения и оборудование по Акту приемки-передачи, форма которого представлена в Приложении № 5 к договору.

3.2. Оператор в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения технической документации на инженерные сооружения и оборудование осуществляет проверку соответствия инженерных сооружений и оборудования технической документации. Обнаруженные Оператором несоответствия принимаемых инженерных сооружений и оборудования предоставленной технической документации фиксируются в Акте приемки-передачи.

3.3. Оператор начинает эксплуатацию и обслуживание инженерных сооружений и оборудования Балансодержателя в течении 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта приемки-передачи инженерных сооружений и оборудования.

Статья 4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1 Настоящий Договор заключен на неопределенный срок, начинает действовать с даты подписания Сторонами и будет действовать до момента его расторжения согласно условиям настоящего Договора.

Статья 5. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1 Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в одностороннем порядке по инициативе одной из Сторон с предварительным письменным уведомлением другой Стороны не менее чем за 1 (один) месяц.

5.2 Реорганизация любой из Сторон не является основанием для изменения условий или расторжения настоящего Договора. В этом случае настоящий Договор сохраняет силу для правопреемника соответствующей Стороны.

5.3 Сторона, являющаяся инициатором расторжения настоящего договора, принимает на себя обязанность по компенсации затрат и ущерба (в том числе и возврат денежных средств) наносимого абонентам Оператора, обслуживаемых им на территории Балансодержателя, в связи с прекращением предоставления абонентам Оператора услуг связи и прочих услуг от Оператора.

5.4 При расторжении договора Оператор передает Балансодержателю инженерные сооружения и оборудование по Акту приемки-передачи, форма которого представлена в Приложении № 5 к договору.

5.5 В случае, если Оператор в период действия договора производил модернизацию, или реконструкцию инженерных сооружений Балансодержателя или устанавливал дополнительное оборудование в инженерных сооружениях Балансодержателя, Балансодержатель, по требованию Оператора, при расторжении договора, обязуется компенсировать Оператору понесенные затраты, согласно смете, предоставленной Оператором. Перечень работ, произведенных Оператором по модернизации и реконструкции инженерных сооружениях Балансодержателя, а также перечень оборудования, установленного Оператором в инженерных сооружениях Балансодержателя, указывается в Акте приемки-передачи.

5.6 Оператор гарантирует, что качественные характеристики инженерных сооружений Балансодержателя, передаваемых Балансодержателю, на момент расторжения договора, будут не хуже качественных характеристик инженерных сооружениях Балансодержателя, передаваемых Оператору при заключении договора.

5.7 Настоящий договор может быть расторгнут по взаимной договоренности Сторон. В этом случае Стороны обязуются урегулировать взаимные платежи с учетом фактических объемов выполненных услуг и понесенных затрат. Такое соглашение оформляется в виде отдельного документа, который после его подписания Сторонами становится неотъемлемой частью настоящего договора.

Статья 6. СТОИМОСТЬ ОБСЛУЖИВАНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ, УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖЕЙ

6.1 Балансодержатель оплачивает услуги Оператора по обслуживанию инженерных сооружений и оборудования Балансодержателя по настоящему Договору в соответствии с прейскурантом Оператора, определенном в Приложении №6 к договору.

6.2 Стоимость услуг Оператора может быть пересмотрена не чаще одного раза в 6 месяцев, при этом Оператор вправе требовать повышения стоимости услуг пропорционально изменению тарифов на услуги ЖКХ.

6.3 Балансодержатель обязан ежемесячно, до десятого числа текущего месяца, передать информацию Оператору о пользователях инженерных сооружений и оборудования, переданных в обслуживание Оператору, за предыдущий (отчетный) месяц, путем предоставления отчета согласно форме Приложения №7 к настоящему Договору. Переданный отчет является основанием для расчета платы за обслуживание инженерных сооружений и оборудования Балансодержателя Оператором.
В случае обнаружения пользователей инженерных сооружений и оборудования, переданных в обслуживание Оператору, подключенных несанкционированно или не указанных в отчетах, Оператор вправе отключить таких пользователей от инженерных сооружений.
6.4 Оператор до 15 (пятнадцатого) числа каждого месяца предоставляет Балансодержателю Акты оказанных услуг, счета и счета-фактуры на оказанные услуги за предыдущий (расчетный) месяц. Суммы в Актах, счетах и счетах-фактурах Оператора выражаются в рублях.
Оригиналы Актов оказанных услуг, счетов и счетов-фактур Балансодержатель может получить в офисе Оператора или по запросу Балансодержателя по почте простым почтовым отправлением. Оператор ответственности за получение Балансодержателем Актов оказанных услуг, счетов и счетов-фактур не несет. Дубликаты Актов оказанных услуг, счетов и счетов-фактур Балансодержатель может получить в офисе Оператора. В случаях не согласия с выставленными с актами оказанных услуг или счетами или счетами-фактурами, Балансодержатель направляет Оператору официальный мотивированный отказ до 20-го числа месяца следующего за расчетным. В случае не предоставления официального мотивированного отказа в указанные сроки, Услуги считаются предоставленными и подлежат оплате в размере и в порядке, оговоренном в статье 6 настоящего Договора.
6.5 Балансодержатель ежемесячно до 25 (двадцать пятого) числа текущего месяца оплачивает услуги Оператора по обслуживанию инженерных сооружений и оборудования Балансодержателя за предыдущий (отчетный) месяц.

Статья 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.
7.2 Уплата компенсаций, возмещение убытков и затрат не освобождают Стороны от выполнения обязательств по настоящему Договору или устранения нарушений.

Статья 8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1 Стороны настоящим подтверждают, что «конфиденциальной» Сторонами признается та информация, которая передается другой Стороне в письменном виде с пометкой «конфиденциально» и к ней нет свободного доступа на законном основании у третьих лиц.
8.2 Никакая такая информация не может быть разглашена какой-либо из Сторон каким бы то ни было другим лицам или организациям без предварительного письменного согласия на это другой Стороны в течение срока действия настоящего Договора, а также в течение 5 (пяти) лет после его прекращения по любой причине.
8.3 Каждая Сторона обязана принимать все разумные меры, необходимые и целесообразные для предотвращения несанкционированного раскрытия конфиденциальной информации. При этом принимаемые меры должны быть не менее существенны, чем те, которые Сторона принимает для сохранения своей собственной информации подобного рода.

Статья 9. ЗАЯВЛЕНИЯ И ГАРАНТИИ

9.1 Настоящим Стороны гарантируют, что:
а) они являются юридическими лицами, зарегистрированными в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
б) заключение и исполнение обязательств Сторон по Договору должным образом одобрено уполномоченными органами Сторон и не составляет нарушений действующего законодательства РФ или учредительных документов;
в) они имеют соответствующие лицензии и другие надлежащим образом оформленные и необходимые для исполнения обязательств по Договору разрешения и правомочия.

Статья 10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1 Стороны не несут ответственности за задержки в исполнении или неисполнение обязательств по Договору, если задержки или неисполнение произошли вследствие

обстоятельств непреодолимой силы; в число таких обстоятельств входят: война (включая гражданскую), мятежи, саботаж, забастовки, пожары, взрывы, наводнение или иное стихийное бедствие.

10.2 Стороны также не несут ответственности за задержки в исполнении или неисполнении обязательств по Договору, если задержки или неисполнение произошли вследствие издания актов государственных органов Российской Федерации либо субъектов Федерации, или органов местного самоуправления.

10.3 Немедленно после получения информации о наступлении любых обстоятельств, задерживающих исполнение или иным образом препятствующих исполнению настоящего Договора, Стороны письменно уведомляют об этом друг друга.

10.4 Стороны не несут ответственности за любой ущерб, включая убытки, а также расходы, связанные с претензиями или требованиями третьих лиц, которые могут возникнуть в результате обстоятельств непреодолимой силы либо вследствие издания актов государственных органов или/и органов местного самоуправления.

10.5 Если обстоятельство непреодолимой силы либо издание акта государственным органом или/и органом местного самоуправления вызывает существенное нарушение или неисполнение обязательств по настоящему Договору, длящееся более 180 (ста восьмидесяти) дней, каждая Сторона имеет право прекратить действие настоящего Договора после подачи другой Стороне предварительного (за 30 (тридцать) календарных дней) письменного уведомления о своем намерении прекратить действие Договора.

Статья 11. АРБИТРАЖ

11.1 В случае возникновения между Сторонами любых споров или разногласий, связанных с настоящим Договором или с выполнением любой Стороной обязательств по Договору, Стороны приложат все усилия для их урегулирования путем переговоров между уполномоченными представителями.

11.2 Если споры не были разрешены путем переговоров, то каждая из Сторон имеет право передать спорные вопросы в арбитражный суд Московской области в соответствии с действующим арбитражно-процессуальным законодательством Российской Федерации.

Статья 12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1 Настоящий Договор составлен и будет выполняться Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.2 Стороны не будут передавать своих прав и обязанностей по настоящему Договору без предварительного письменного согласия другой Стороны.

12.3 Договор, включая Приложения к нему, составляет одно целое, заключен в вышеуказанных целях и заменяет все другие предварительные Договоры, договоренности и другие отношения, письменные или устные, между Сторонами и имеющие отношение к предмету данного Договора. Все изменения данного Договора производятся в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.

12.4 Настоящим свидетельствуется, что Договор подписан уполномоченными представителями обеих Сторон.

12.5 Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

12.6 Оператор имеет право распространять в системе коллективного телевидения:

12.6.1 радиосигналы открытых программ;

12.6.2 радиосигналы программ, вещание которых осуществляется без ограничений в зоне действия сети коллективного телевидения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

12.6.3 радиосигналы прочих программ, вещатели которых имеют право на распространение таких программ в зоне действия сети коллективного телевидения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.7 Оператор имеет право распространять в системе коллективного телевидения радиосигналы закрытых программ, радиосигналы электронного кинематографа, интерактивных и мультимедийных услуг. Порядок и стоимость предоставления доступа пользователям системы коллективного телевидения к радиосигналам закрытых программ, радиосигналам электронного кинематографа, интерактивных и мультимедийных услуг определяется в отдельном договоре между Оператором и пользователями системы коллективного телевидения.

Статья 13. УВЕДОМЛЕНИЯ, АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

13.1 Любые уведомления или иные сообщения, подлежащие передаче от одной Стороны Договора другой Стороне должны передаваться письменно по следующим адресам:

Балансодержатель: ТСЖ «Грюнвальд»
Юридический адрес: 143026, Московская область, Одинцовский р-н, р.п. Заречье, ул. Березовая, д. 7
Почтовый адрес: 143026, Московская область, Одинцовский р-н, р.п. Заречье, ул. Весенняя, д.1.,к.8.
Банковские реквизиты: р/счет 40702810410000001284 **в Московском филиале ОАО «МБСП»**
кор/счет 30101810700000000802,
БИК 044583802

Оператор: ООО "Альфа Нет Телеком"
Юридический адрес: 143026, Московская область, Одинцовский район, р.п. Новоивановское, ул. Калинина, дом 1
Почтовый адрес: 143026, Московская область, Одинцовский район р.п. Новоивановское, ул. Калинина, дом 1
Телефон: 940-92-11 **Факс:** 940-92-11
Банковские реквизиты: ИНН 5032094106, КПП 503201001, ОКПО 70408033
Кор./счет: 30101810100000000787 **БИК:** 044525787
Расчетный счет: 40702810700182001586
Адрес банка: 121151, г. Москва, Кутузовский пр-т д.27, ОАО "УРАЛСИБ"
Телефоны для экстренной связи: 518-10-69, 8-926-212-41-97

ПОДПИСИ СТОРОН

Балансодержатель:
ТСЖ «Грюнвальд»

_____О.Е. Веденисова

Оператор:
ООО «Альфа Нет Телеком»

_____А. И. Андрианов

Приложение №1
К ДОГОВОРУ № Э-ГР-111021/ТВ
об эксплуатации инженерных сооружений и инфраструктуры
От «01» июля 2012 года

Перечень инженерных сооружений и оборудования Балансодержателя, передаваемых Оператору

1. Перечень инженерных сооружений Балансодержателя, передаваемых Оператору

№	Наименование инженерного сооружения	Перечень технической документации на инженерное сооружение	Адрес расположения инженерного сооружения	примечание
1.	Система коллективного телевидения.	1. Рабочий проект Внешние сети связи жилого комплекса «Грюнвальд», пос. Заречье, Одинцовского района, Московской области.Том II Наружные сети системы коллективного телевидения в жилом комплексе "Грюнвальд", пос. Заречье, Одинцовского района, Московской области (шифр "АНТ 2011/08-РТ") 2. Исполнительная документация Внешние сети связи жилого комплекса «Грюнвальд», пос. Заречье, Одинцовского района, Московской области. Том II Наружные сети системы коллективного телевидения в жилом комплексе "Грюнвальд", пос. Заречье, Одинцовского района, Московской области (шифр "АНТ 2011/08-РТ.ИД")	Московская область, Одинцовский район, пос. Заречье, жилой комплекс "Грюнвальд"	

2. Перечень оборудования Балансодержателя, передаваемых Оператору в составе инженерных сооружений

Приложение №2
К ДОГОВОРУ № Э-ГР-111021/ТВ
об эксплуатации инженерных сооружений и инфраструктуры
От «01» июля 2012 года

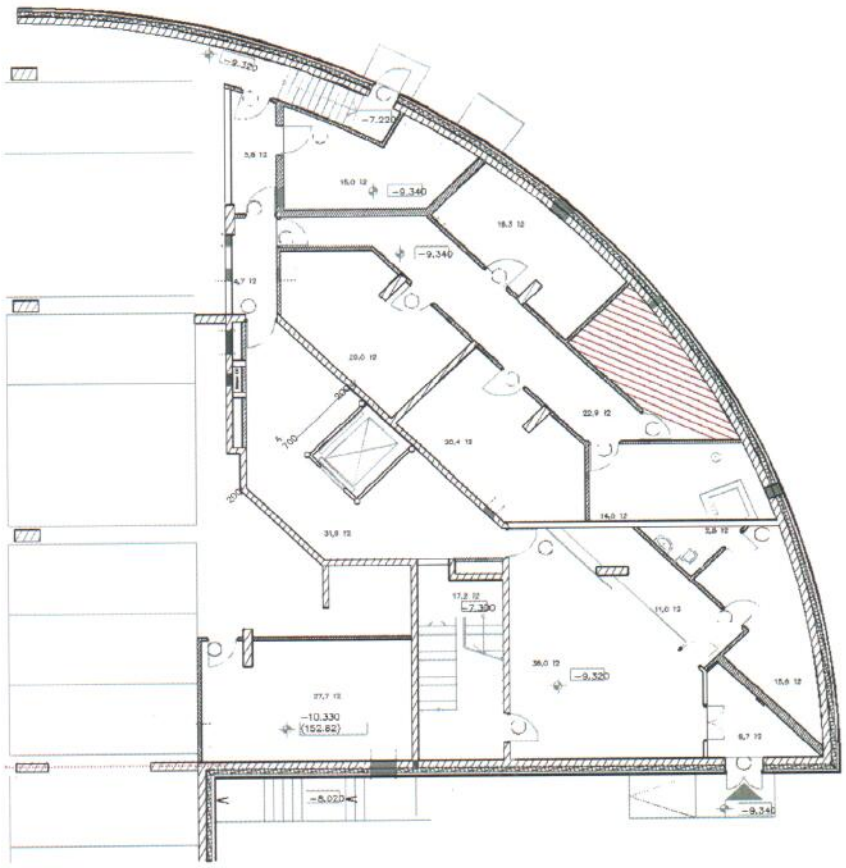
Перечень помещений, предоставляемых Балансодержателем Оператору

1. Адрес помещения: **Московская область, Одинцовский район, пос. Заречье, ул. Весенняя, д.1, корп. 1, технический этаж.**

1.1. Назначение использования: размещение оборудования

1.2. Схема расположения помещения:

Корпус В1. Техэтаж



Масштаб 1:200

ПОДПИСИ СТОРОН

Балансодержатель:
ТСЖ «Грюнвальд»

_____ О.Е. Веденисова

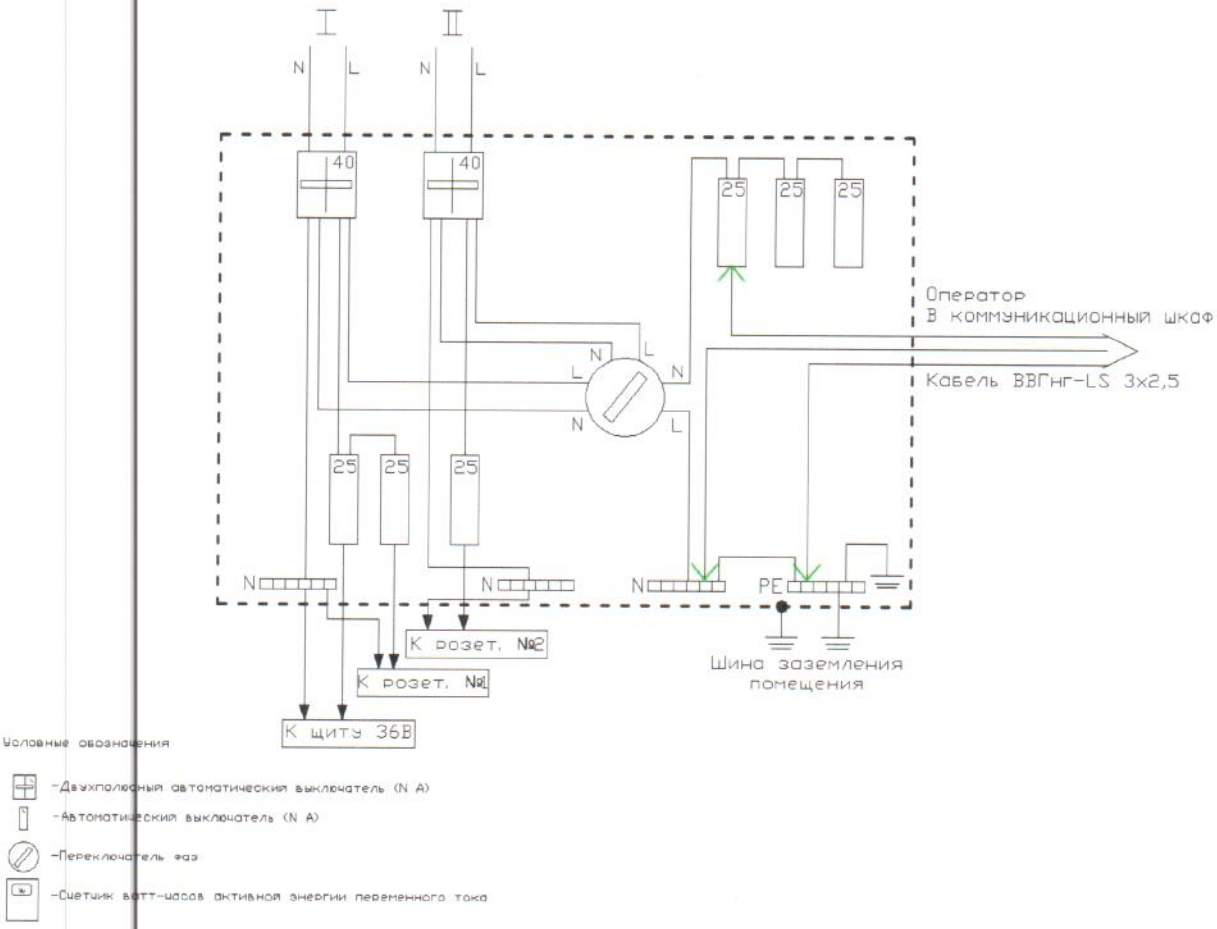
Оператор:
ООО «Альфа Нет Телеком»

_____ А. И. Андрианов

Приложение №3
К ДОГОВОРУ № Э-ГР-111021/ТВ
об эксплуатации инженерных сооружений и инфраструктуры
От «01» июля 2012 года

Акт по разграничению балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений напряжением до 1000 В

1. Электроснабжение Оператора осуществляется от вводного устройства № 1 тип "ABB" STOSH201L C25 согласно следующей схемы:



Подключение Оператора в соответствии с данной схемой выполнено по адресу: Московская область, Одинцовский район, пос. Заречье, ул. Весенняя, д.1, корп. 1, технический этаж согласно договору с Балансодержателем № Э-ГР-111021/ТВ от «___» _____ 20__ г.

2. Схема внешнего электроснабжения соответствует _____2_____категории надежности.

3. Требуемая категория надежности – вторая согласно ТЗ Оператора и требованиям к системам связи.

4. Границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (см. пограничную линию на схеме) между Балансодержателем и Оператором являются: верхние контакты вводного автоматического выключателя _"ABB" STOSH201L C25. Ответственность за контакт в месте присоединения наконечников отделяющих проводов, кабелей несет Оператор.

5. Общая защита на вводном распределительном щите Оператора должна быть установлена в соответствии с разрешенной единовременной нагрузкой на ток _-----_А.
Защита со стороны Организации устанавливается одинаковой на обоих лучах вводного устройства (РТП, ТП), вводов в соответствии с разрешенной единовременной нагрузкой на ток __-----__А, т.е. на две ступени выше защиты на вводе Оператора.

6. Нулевая точка трансформатора, от которого осуществляется электроснабжение Оператора, заземлена наглухо.

7. Расчетная величина однофазного тока замыкания на землю __-----__ А.

Приложение №5
К ДОГОВОРУ № Э-ГР-111021/ТВ
об эксплуатации инженерных сооружений, оборудования и инфраструктуры
От «01» июля 2012 года

Акт приемки-передачи инженерных сооружений.

1. Балансодержатель передает Оператору, а Оператор принимает от Балансодержателя следующие Инженерные Сооружения для эксплуатации и обслуживания с целью оказания услуг связи:
1.1. Система коллективного телевидения, согласно Исполнительной документации «Внешние сети связи жилого комплекса «Грюнвальд», пос. Заречье, Одинцовского района, Московской области. Том II Наружные сети системы коллективного телевидения в жилом комплексе "Грюнвальд", пос. Заречье, Одинцовского района, Московской области (шифр "АНТ 2011/08-РТ.ИД")», заверенной Балансодержателем.
2. Несоответствия Инженерных Сооружений Исполнительной документации, выявленные при проведении процедуры при приемки-передачи:
2.1. _____
2.2. _____
3. Меры по устранению несоответствий Инженерных Сооружений Исполнительной документации, выявленные при проведении процедуры приемки-передачи:
3.1. _____
Сторона, ответственная за устранение: Балансодержатель.
Срок устранения: _____
3.2. _____
Сторона, ответственная за устранение: Балансодержатель.
Срок устранения: _____

ПОДПИСИ СТОРОН

Балансодержатель:
ТСЖ «Грюнвальд»

_____ О.Е. Веденисова

Оператор:
ООО «Альфа Нет Телеком»

_____ А. И. Андрианов

Приложение №6
К ДОГОВОРУ № Э-ГР-111021/ТВ
об эксплуатации инженерных сооружений и инфраструктуры
От «01» июля 2012 года

Прейскурант на обслуживание инженерных сооружений и оборудования,
действующий с «01» июля 2012 г.

№	Наименование услуги	Количество принимаемых каналов	Единица измерения	Стоимость услуги в месяц.
1.	Обслуживание коллективной телевизионной антенны	До 36	1 абонент	70 рублей
2.	Обслуживание коллективной телевизионной антенны	от 37	1 абонент	100 рублей

ПОДПИСИ СТОРОН

Балансодержатель:
ТСЖ «Грюнвальд»

_____ О.Е. Веденисова

Оператор:
ООО «Альфа Нет Телеком»

_____ А. И. Андрианов

Приложение №7
К ДОГОВОРУ № Э-ГР-111021/ТВ
об эксплуатации инженерных сооружений и инфраструктуры
От «01» июля 2012 года

Отчет о пользователях Услуг Оператора на территории Балансодержателя.

За период:«___»_____20__г. - «___»_____ 20__г.

Количество пользователей услуг Оператора на территории Балансодержателя: _____

Перечень пользователей услуг Оператора

1.	**Вид услуги: 1**			
	ФИО пользователя	Адрес пользователя	Дата начала использования*	Дата окончания использования*
1.1.				
1.2.				
	Итого по виду услуги 1			
2.	**Вид услуги: 2**			
	ФИО пользователя	Адрес пользователя	Дата начала использования*	Дата окончания использования*
2.1.				
2.2.				
	Итого по виду услуги 2			

*- заполняется только в том случае, если в указанном отчетном периоде абонент начал пользоваться услугой или прекратил пользоваться услугой

ПОДПИСИ СТОРОН

Балансодержатель:
ТСЖ«Грюнвальд»

_____ О.Е. Веденисова

Оператор:
ООО «Альфа Нет Телеком»

_____ А. И. Андрианов